

OFFRE DE STAGE – CHARGE(E) DE PROJETS (Paris/Lyon)

FAIRE LA TRANSITION PAR LA VILLE

URBANOVA – agence de stratégie et de programmation urbaine

AMO Projets urbains

Tiers-lieu & Urbanisme transitoire
 Rez-de-chaussée alternatifs
 Programmation urbaine & économique
 Immobilier abordable

AMO Métropoles

Développement économique & transition
 Territorialisation des politiques de transition
 Innovation d'intérêt public
 Planification territoriale & zéro artificialisation

URBANOVA structure le développement de ses compétences autour de la **programmation urbaine et de la stratégie territoriale**. Convaincus que ces deux échelles d'intervention assurent une approche plus pertinente et intégrée des enjeux urbains. L'intelligence de la ville étant partagée, l'agence favorise le décloisonnement des métiers en **collaborant avec de nombreux partenaires** (architectes, sociologues, bureaux d'études techniques).

Parce qu'il est nécessaire de trouver de nouvelles solutions, nous **explorons de nouveaux champs d'intervention dans la fabrique urbaine** (urbanisme transitoire, immobilier solidaire, diversification des RDC) à travers des recherches partenariales et des projets entrepreneuriaux comme la création d'une foncière et d'un broker solidaires.

Urbanistes-programmistes – La transition par le projet urbain

Nous concevons des nouveaux lieux de vie, de production et de création dans une logique d'intérêt général et de transition. Nos interventions portent sur le diagnostic et la concertation, la stratégie urbaine, la programmation des usages, les montages financiers et la gouvernance, les premières étapes de la programmation architecturale.

Politistes – Des nouvelles stratégies face à des nouveaux défis

Nous concevons avec les collectivités de nouvelles politiques publiques et dispositifs d'expérimentation. Nos interventions portent sur les dynamiques de coopération, la planification stratégique, l'innovation territoriale, la mise en œuvre opérationnelle et l'évaluation.

Au delà de son activité de conseil et d'AMO, **URBANOVA incube également des projets d'entreprises de l'économie sociale et solidaire** sur d'autres métiers : une foncière solidaire des rez-de-chaussée et une agence immobilière solidaire.

L'équipe est composée de 6 urbanistes développant le plus souvent une double compétence (science politique, géographie, sociologie urbaine, économie). Attachés au partage des connaissances et à la transmission, nous enseignons depuis 10 dans le master stratégies territoriales et urbaines de l'Ecole urbaine de Sciences Po Paris.



OFFRE DE STAGE – CHARGE(E) DE PROJETS (Paris)

Descriptif du poste

Le/la stagiaire sera amené(e) à intervenir directement sur les missions d'URBANOVA. Il/Elle sera associé(e) aux différentes étapes (analyse documentaire, réalisation d'entretiens, co-animation de réunions et restitution devant le client) afin de contribuer à sa progression professionnelle. Il/Elle sera ainsi formé(e) aux méthodes de l'assistance à maîtrise d'ouvrage et du conseil.

Exemples de missions sur lesquels ont travaillé nos stagiaires:

- Concevoir la programmation et le modèle économique **d'un tiers lieu dédié à l'économie circulaire** au sein d'un ancien couvent à Roubaix
- Analyser le potentiel d'usages les espaces disponibles et **définir la stratégie sur l'urbanisme transitoire** (objectifs, plan guide, conditions et modalités de soutien) pour Est Ensemble
- Construire le plan d'action pour **encourager la sobriété énergétique** sur le territoire et dans les projets urbains pour la Métropole de Lyon

Il/elle pourra également participer aux études qu'URBANOVA mène en interne en vue de les partager avec ses partenaires et clients. Exemple de thématiques d'études : urbanisme transitoire, rez-de-chaussée.

Il/elle pourra également contribuer à la structuration d'URBANOVA et de son activité : production de contenus en lien avec les champs d'activités, soutien à la communication, rencontre avec les partenaires et clients. Il/elle devra faire preuve de rigueur, d'autonomie, de capacité d'initiatives et être motivé(e) par une aventure entrepreneuriale.

Le/la stagiaire sera encadré(e) sur son site de stage par un référent dédié et sera amené à intervenir avec les autres intervenants d'URBANOVA. Des déplacements en France (en train ☺ !) seront à prévoir selon les missions.

Profil recherché

- Stage de fin d'études – Embauche potentielle à l'issue du stage
- Master 2 en sciences politiques / urbanisme / aménagement / géographie.
- Maîtrise du Pack Office et idéalement Pack Adobe (Indesign / Photoshop / Illustrator) et QGIS.
- Rigueur, autonomie, capacité d'analyse, de synthèse et de rédaction.

Informations pratiques

- Stage de 6 mois à partir du 1^{er} septembre 2023 à Paris ou à Lyon.
- Rémunération de 1 000 € net par mois et 50% de l'abonnement transport. Une embauche peut être envisageable à l'issue du stage.
- CV et lettre de motivation à envoyer à recrutement@urba-nova.com
- Entretien en présentiel à Paris ou à Lyon à prévoir.



MISSIONS RÉCENTES - PROJETS URBAINS INNOVANTS

1 Montage de projets urbains innovants

URBANOVA accompagne des groupements sur le management de projet, l'analyse des enjeux urbains, la programmation, le montage juridique et économique des programmes innovants.



Projet lauréat des Halles Amoureux (consultation Dessine-Moi Toulouse) comprenant un tiers-lieu artisanal et culturel



3 Tiers lieux & programmations hybrides

URBANOVA accompagne la SOCAREN pour la programmation d'un tiers-lieu dans une ancienne station de métro à Noisy-le-Grand

SOCAREN
 Société publique locale d'aménagement de rénovation et d'équipement de NOISY LE GRAND



URBANOVA accompagne Est Ensemble pour la programmation & le montage d'un tiers lieu dédié à la production textile sur Pantin

2 Urbanisme transitoire & Occupation temporaire



URBANOVA accompagne un projet d'urbanisme transitoire visant la création d'une recyclerie culturelle pour la Métropole de Lyon.

4 Aménagement économique dans les projets urbains

GRAND LYON
 la métropole

URBANOVA accompagne la Métropole de Lyon sur le volet développement économique de projets de renouvellement urbain : stratégie, programmation, montage économique des opérations

URBANOVA accompagne la Métropole de Toulouse pour la transformation de l'ancienne base militaire de Francazal en zone d'activité dédiée aux mobilités durables.



MISSIONS RÉCENTES -, NOUVEAUX DÉFIS MÉTROPOLITAINS

1 Transition écologique & économie circulaire



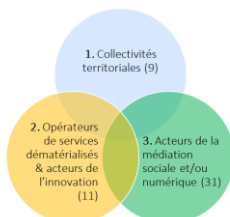
URBANNOVA accompagne la Métropole de Lyon pour l'élaboration du Schéma Directeur des Energies

URBANNOVA élabore avec la Métropole de Lyon sa stratégie territoriale de sobriété énergétique



URBANNOVA a accompagné le groupement lauréat Collective for Climate sur le site de la Porte de Montreuil

2 Ville numérique & inclusive



URBANNOVA accompagne la Métropole du Grand Lyon pour monter un réseau de acteurs de l'inclusion et de l'innovation numérique



URBANNOVA accompagne la Métropole de Nice dans la conception d'une fabrique à projet fondée autour des données territoriales

3 Développement économique & Innovation sociale



URBANNOVA accompagne des quartiers politique de la ville sur leur stratégie d'innovation et de développement économique inclusif.



4 Expérimentation Urbaine



URBANNOVA accompagne la Paris&Co dans le montage du dispositif de quartiers d'innovation urbaine

URBANNOVA accompagne des collectivités candidates à H2020 Smart Cities & Communities





Publications

« **Les rez-de-chaussée en ville : ceux qui les conçoivent, fabriquent, occupent et utilisent** », février 2023 Etude disponible [à ce lien](#).

« **De la copromotion entre aménageur et promoteur** » - Traits urbains, juin 2021

« **Intervenir sur les rez-de-chaussée en ville : une action publique à enrichir** » – Métropolitiques, 24 mai 2021.

« **Entre modèle marchand et modèle contestataire : le fragile équilibre de l'occupation temporaire des friches** » - Revue Espaces, n°355, Juillet 2020

La médiation numérique, condition sine qua non de la ville intelligente – Tribune Gazette de Communes, 17 mars 2020

KIT de survie aux pays des APUI : se repérer dans les appels à projets urbains innovants – Articles disponibles sur www.urba-nova.com



Interventions & formations

SciencesPo

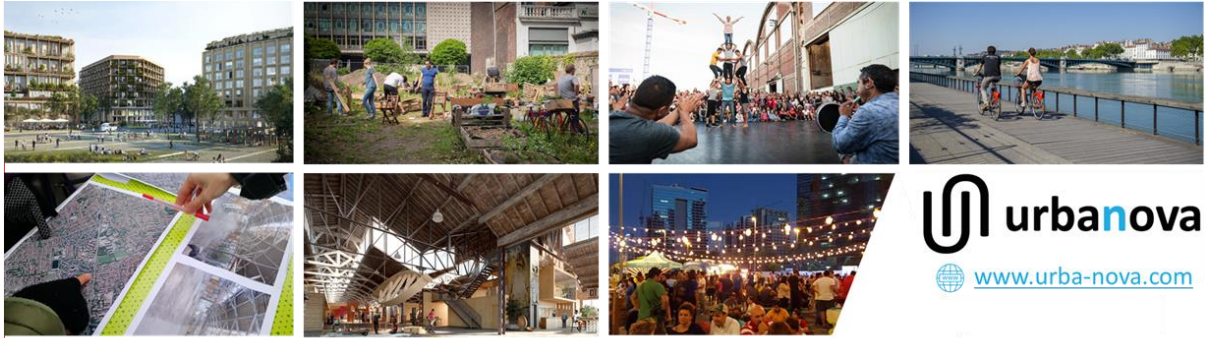
Formation Villes & Innovation à l'Ecole Urbaine de Sciences Po Paris - formation en Master 2 réalisée par Lionel Gastine, David Rottmann (depuis 2013)



The innovative urban fabric or the fabric of urban innovation in France – intervention au sein du Mastère Spécialisé International Environmental Management



Cycle de Formation Innovation Urbaine – formation des dirigeants et directeurs de développement des filiales du groupe NEXTIY



OFFRE D'EMPLOI CDI – CHEF(FE) DE PROJET AMO – 2 A 5 ANS D'EXPERIENCE

FAIRE LA TRANSITION PAR LA VILLE

URBANOVA – agence de stratégie et de programmation urbaines

Présentation de l'agence

Créée en 2015, URBANOVA est une agence de **stratégie et de programmation urbaines**.

Notre objectif est de **contribuer à répondre aux défis économiques, sociaux et écologiques actuels** au travers des projets urbains et des politiques publiques locales.

[La transition par le projet urbain]. Nous œuvrons pour que les projets urbains intègrent pleinement et dès leur conception les problématiques climatiques, sociales et économiques que rencontrent les villes. Auprès des architectes, aménageurs, habitants, nous assurons leur insertion dans le projet urbain, aidons à sécuriser leur modèle économique et à développer leur gouvernance. Nous intervenons aussi bien au niveau d'un quartier, d'une friche industrielle en reconversion que d'un RDC d'immeuble.

Interventions récentes : Recyclerie culturelle et artistique (Lyon), Tiers-lieu design textile (Paris-Pantin), Campus des mobilités décarbonées (Toulouse), Pôle d'économie circulaire (Roubaix), Tiers-lieu social et inclusif (Avignon).

[De nouvelles stratégies pour des villes en transition]. Parce que le projet urbain est intimement lié à son territoire et que les défis que nous traitons se relèvent et se travaillent aussi à l'échelle de la ville, nous intervenons auprès des collectivités avec une expertise en aménagement et en politiques publiques. Nous créons avec les acteurs locaux de nouvelles coopérations et des dispositifs d'expérimentation en faveur des transitions économique, sociale et écologique.

Interventions récentes : Nouveau dispositif d'expérimentation urbaine dans l'espace public (Paris), Stratégie de sobriété énergétique (Lyon), Stratégie de développement économique à l'heure de la transition écologique (Grenoble)

URBANOVA - Agir, réfléchir, agir de nouveau

URBANOVA structure le développement de ses compétences autour de la programmation urbaine et de la stratégie territoriale. Convaincus que ces deux échelles d'intervention assurent une approche plus pertinente et intégrée des enjeux urbains. L'intelligence de la ville étant partagée, l'agence favorise le décloisonnement des métiers en collaborant avec de nombreux partenaires : architectes, bureaux d'études techniques, sociologues, économistes, etc.

Parce qu'il est nécessaire de trouver de nouvelles solutions, nous explorons de nouveaux champs d'intervention dans la fabrique urbaine (urbanisme transitoire, immobilier solidaire, diversification des RDC). Cette exploration s'appuie sur nos missions, mais aussi nos recherches partenariales et projets entrepreneuriaux comme la création d'une foncière et d'un broker solidaires.

Attachés au partage des connaissances et méthodes, nous enseignons depuis 10 dans le master stratégies territoriales et urbaines de l'Ecole urbaine de Sciences Po Paris.

L'agence contribue aux décryptages des enjeux urbains et au débat public à travers ses publications (presse spécialisée, étude en open source). Certains de ses membres participent à des comités de rédaction, dont notamment la revue *Métropolitiques* qui associe chercheurs et professionnels.

URBANOVA porte une attention forte à l'équilibre entre vie personnelle et vie professionnelle. L'agence à taille humaine s'appuie sur l'esprit d'entrepreneuriat et d'équipe, la bienveillance et l'entraide entre ses membres.

Nos métiers et interventions

Urbanistes-programmistes – La transition par le projet urbain

Nous concevons des nouveaux lieux de vie, de production et de création dans une logique d'intérêt général et de transition. Nos interventions portent sur le diagnostic et la concertation, la stratégie urbaine, la programmation des usages, les montages financiers et la gouvernance, les premières étapes de la programmation architecturale. L'agence intervient principalement dans 5 domaines :

- **Les tiers lieux** pour mieux répondre aux enjeux d'un quartier ou d'un territoire : tiers lieux citoyen & solidaire, tiers lieu productif & circulaire, tiers lieu créatif & culturel.
- **L'occupation temporaire et l'urbanisme transitoire** pour favoriser des actions de solidarité ou d'expérimentation, ou encore préfigurer de nouveaux usages dans le projet urbain.
- **Les commerces et RDC alternatifs** pour que ces lieux qui occupent une grande part dans notre quotidien répondent mieux aux aspirations des habitants et usagers.
- **La programmation économique en faveur de la transition** pour favoriser l'émergence de nouveaux écosystèmes (ex : économie circulaire) avec une meilleure intégration urbaine.
- **L'immobilier abordable** pour que des activités et des porteurs de projets à fort impact territorial mais encore fragiles puissent agir en ville.

Nous menons ces interventions en collaboration avec l'ensemble des parties prenantes de la fabrique urbaine : usagers et habitants, collectivités, aménageurs, promoteurs et investisseurs, occupants et porteurs de projet.

Politistes – Des nouvelles stratégies face à des nouveaux défis

Nous concevons avec les collectivités de nouvelles politiques publiques et dispositifs d'expérimentation. Nos interventions portent sur les dynamiques de coopération, la planification stratégique, l'innovation territoriale, la mise en œuvre opérationnelle et l'évaluation. Nous travaillons régulièrement avec des partenaires techniques spécialisés (ex : réemploi, énergie, développement durable, data) autour de deux champs d'intervention :

- **L'aménagement responsable et la transition énergétique** (ex : stratégie d'aménagement à l'heure de la transition écologique, zéro artificialisation nette, stratégie de sobriété énergétique).
- **Le développement économique dans une logique de transition et d'inclusion** (ex : structuration d'écosystèmes économiques pour la transition, développement économique dans les Quartiers Prioritaires de la Ville)

Nous menons ces interventions principalement auprès des métropoles, en lien avec les associations et les entreprises du territoire.

Vos missions

- **La réalisation, le pilotage et l'encadrement d'interventions d'AMO**
 - Réaliser de manière autonome la production de missions sous la responsabilité d'un directeur de projet
 - Accompagner des intervenants plus jeunes sur les interventions
 - Gérer les clients et partenaires
 - Participer au pilotage financier des interventions
- **La réalisation de propositions commerciales et le développement d'offre d'URBANOVA**
 - Concevoir des propositions sur-mesure
 - Faire preuve de créativité dans les méthodes appliquées
 - Participer au développement des méthodologies des offres d'URBANOVA
 - Entretenir et développer des relations avec les clients
- **La participation à la structuration de l'agence et de son activité**
 - Identifier de sujets émergents, participer à la veille et à la production de contenu
 - Participer à la gestion et à l'amélioration des process et des outils internes
 - Accompagner le montée en compétences des stagiaires et chargées de projet sur mission
- **L'animation et la participation à la vie d'équipe**
 - Participer et contribuer aux événements collectifs réguliers (réunions d'équipe, formations internes, moments conviviaux)

Votre profil

- 2 à 5 ans d'expérience en assistance à maîtrise d'ouvrage ou conseil
- Capacité d'initiative et envie de s'engager dans une aventure entrepreneuriale
- Intérêt et convictions sur la fabrique urbaine et les stratégies métropolitaines
- Bienveillance et solidarité
- Rigueur, autonomie, capacité d'analyse, de synthèse et de rédaction
- Aptitude à l'animation, aisance à l'oral

Informations pratiques

- CDI basé à Paris (11^{ème}) ou à Lyon (3^{ème})
- CV et lettre de motivation à envoyer à recrutement@urba-nova.com
- Rémunération selon profil et expérience